



Carte Professionnelle n° 1701 2017 000 021 135  
 Délivrée par la CCI de ROCHEFORT-SUR-MER  
 Caisse de Garantie FNAIM  
 N° adhérent 120 690 K – Montant 180 000 €  
 N° SIRET 831 673 082 00010 R.C.S. SAINTES

---

**TARIF DES HONORAIRES TTC A LA CHARGE DE L'ACQUEREUR AVEC TVA 20 %  
 DEPUIS LE 19 MARS 2019**

**I – VENTE D'IMMEUBLES A USAGE D'HABITATION OU PROFESSIONNEL**

|                                 |                |
|---------------------------------|----------------|
| <b>De 0 à 39 999 €</b>          | <b>4 000 €</b> |
| <b>De 40 000 € à 49 999 €</b>   | <b>12 %</b>    |
| <b>De 50 000 € à 74 999 €</b>   | <b>10 %</b>    |
| <b>De 75 000 € à 99 999 €</b>   | <b>9 %</b>     |
| <b>De 100 000 € à 149 999 €</b> | <b>8 %</b>     |
| <b>De 150 000 € à 199 999 €</b> | <b>7 %</b>     |
| <b>De 200 000 € à 299 999 €</b> | <b>6 %</b>     |
| <b>De 300 000 € à 399 999 €</b> | <b>5 %</b>     |
| <b>400 000 € et +</b>           | <b>4 %</b>     |

**II – TERRAINS**

|                           |             |
|---------------------------|-------------|
| <b>Minimum de 4 000 €</b> | <b>11 %</b> |
|---------------------------|-------------|

**III – LOCAUX COMMERCIAUX**

|                           |             |
|---------------------------|-------------|
| <b>Minimum de 4 000 €</b> | <b>10 %</b> |
|---------------------------|-------------|

**IV – LOCATIONS**

**A usage d'habitation** (Rédaction du bail – Etat des lieux d'entrée et de sortie)

|                    |                           |
|--------------------|---------------------------|
| <b>Studio</b>      | <b>200 € par partie*</b>  |
| <b>T 2</b>         | <b>300 € par partie*</b>  |
| <b>T 3</b>         | <b>350 € par partie*</b>  |
| <b>T 4</b>         | <b>450 € par partie*</b>  |
| <b>T 5 ET PLUS</b> | <b>500 € par partie *</b> |

\*majoration de 50 € pour tous biens situés à plus de 5 Km de Saint-Jean d'Angély.

**A usage professionnel ou commercial** (Rédaction du bail – Etat des lieux d'entrée et de sortie)

|                         |
|-------------------------|
| <b>600 € par partie</b> |
|-------------------------|

